

## IDEEN UNTERSTÜTZEN – HÖGNER SPONSORING

Auch im Jahr 2012 haben wir wieder zahlreiche Veranstaltungen, Vereine, Einrichtungen sowie Schulen und Kindergärten unterstützt. Nachfolgend sehen Sie einige ausgewählte Beispiele:



WEITERE INFOS ZU UNSEREN BAUVORHABEN, ZU AKTUELLEN ANGEBOTEN  
UND ALLES NEUE AUS DER HÖGNER-BAUWELT ERHALTEN SIE UNTER:  
[WWW.HOEGNER.NET](http://WWW.HOEGNER.NET)

### HÖGNER BAU GMBH

BAUSTRASSE 5 • 91564 NEUENDETTELSAU • TEL.: 09874/68860 • FAX: 09874/1515 • INFO@HOEGNER.NET • WWW.HOEGNER.NET



aktuell

## Magazin für Beraten – Planen – Bauen

22. Jahrgang

2012

## LEBEN FINDET INNEN-STADT MODERNES WOHNEN FÜR GENERATIONEN



Innerstädtische Wohnlagen attraktiver zu gestalten wird seit vielen Jahren von Politik und Verwaltung als wichtiger Impuls für die Belebung von Ortskernen erachtet. HÖGNER entwickelt in der Bahnhofstraße in Neuendettelsau ein ca. 3.000 m<sup>2</sup> großes Grundstück und belebt somit den Ortskern.

Das Herz der gesamten Wohnanlage bildet das im Jahr 1903 errichtet sogenannte „Lützenburger-Haus“. Mit seinen Sandstein-Gewändern und einer detailreichen Fassade gehört dieses Haus zu den schönsten Anwesen in Neuendettelsau. Die gemütlichen Altbau-Wohnungen werden renoviert und können kurzfristig bezogen werden.

Darüber hinaus entsteht in geschützter Lage ein modernes Mehrfamilienhaus, das Platz für alle Generationen bietet. Flexible Grundrisse, barrierefreie Badezimmer, modernste energiesparende Haustechnik, Aufzug, Tiefgarage und eine hochwertige Ausstattung gepaart mit der zentralen, ruhigen Lage machen diesen Wohnstandort einmalig in Neuendettelsau.

Im Frühjahr 2013 beginnt die Vermarktung dieses Projekts. Sie können sich bereits heute vormerken lassen. Wir freuen uns auf Sie!

## EVENTOS – FEIERLICH ERÖFFNET

HÖGNER BAUT DIE „SONNE“ IN 11 MONATEN

In weniger als 11 Monaten – vom 08.08.2011 bis 07.07.2012 – errichtete das HÖGNER-Bauteam den Neubau des Tagungs- und Veranstaltungszentrums EVENTOS für den Hotel-Gasthof Sonne in Neuendettelsau.

Durch den Einsatz von passgenauen Fertigteilen aus eigener Produktion konnte der extrem straffe Bauzeitenplan *just in time* eingehalten werden:

- 08.08.2011 Letzte Veranstaltung im alten Sonnensaal
- 16.09.2011 Betonieren der Bodenplatte
- 06.12.2011 Richtfest
- 07.07.2012 Erste HOCHZEIT im neuen Tagungszentrum



## HÖGNER STARK IM GEWERBEBAU

NEUBAU EINER FERTIGUNGSHALLE IN WINDSBACH

Die Firma ASW GmbH in Windsbach investiert am Standort Windsbach in den Neubau einer Fertigungshalle mit über 2.000m<sup>2</sup> Grundfläche. Das HÖGNER-Bauteam übernimmt die Gesamtverantwortung für Planung, Bau, Termin- und Kostenkontrolle. Nach weniger als 4 Monaten Bauzeit wird die Halle zum vereinbarten Termin übergeben.



## HÖGNER STARK IM GEWERBEBAU

ERSTER SPATENSTICH IM NEUEN GEWERBEGEBIET NEUENDETTLSAU

Die Fa. Lösch GmbH verlagert die komplette Produktion einschließlich Verwaltung und Logistik in das neu erschlossene Gewerbegebiet Fürschlag II in Neuendettelsau. Von Beginn an begleitet HÖGNER das Projekt.

Die Einhaltung von Termin- und Kostenvorgaben bildet eine Kernkompetenz des HÖGNER-Bauteams und schafft Planungssicherheit für unsere Kunden.



## HÖGNER KOMPETENT IM WOHNUNGSBAU

... WILLKOMMEN DAHEIM



Mit kompetenter Beratung und qualitativ hochwertiger Ausführung stellen wir auch im Jahr 2012 viele private Kunden zufrieden:

Bereits nach zwei Jahren konnte unser Baugebiet „Am Sportpark – Teil II“ vollständig bebaut werden. Bis zum Abschluss der gesamten Baumaßnahme im kommenden Jahr werden vierzehn Eigentumswohnungen in drei Gebäuden, sechs Doppelhaushälften sowie zwei Einfamilienhäuser errichtet worden sein.

In bester Ansbacher Lage „Am Prinzenschlösschen“ bauen wir zwei exklusive Stadtvillen. Die hochwertige Bebauung passt sich durch die architektonische Gestaltung harmonisch in die Umgebung ein. Das HÖGNER-Bauteam stellt die geforderte Qualität sicher und meistert die engen Platzverhältnisse vor Ort durch eine perfekte Baustellen-Logistik.



## PERSONEN – PERSÖNLICHES

HÖGNER STELLT EIN

Kompetenz wird bei HÖGNER GROSS geschrieben. Deshalb suchen wir zur Verstärkung unseres Planungsteams motivierte

<b>Architekten (m/w)</b>	<b>Bauingenieure (m/w)</b>	<b>Techniker (m/w)</b>
--------------------------	----------------------------	------------------------

Es erwarten Sie spannende Aufgaben im Bereich Wohnungsbau, Bürobau und öffentlicher Hochbau, kollegialer Umgang, Freude an der Arbeit und Einbindung in ein eingespieltes Team.

## PERSONEN – PERSÖNLICHES

HÖGNER BILDET AUS

Wir stärken unser Handwerk und bilden aus. Zum 01.09.2012 begann Fabian Dopplinger seine Ausbildung zum Maurer im HÖGNER-Bauteam – ein Hightech-Beruf, der Eigenverantwortung, technisches Verständnis und hohes Fachwissen erfordert. Nur so können komplexe Bauwerke errichtet und modernste Maschinen eingesetzt werden.



Fabian Dopplinger

Auch für das Ausbildungsjahr 2013 bieten wir motivierten jungen Menschen wieder berufliche und persönliche Entwicklungsmöglichkeiten. Wir suchen:

**Bauzeichner (m/w)**  
**Maurer (m/w)**