

## IDEEN UNTERSTÜTZEN – HÖGNER-SPONSORING

Auch im Jahr 2016 haben wir wieder zahlreiche Veranstaltungen, Vereine, Einrichtungen sowie Schulen und Kindergärten unterstützt. Nachfolgend sehen Sie einige ausgewählte Beispiele:



2-Städte-Lauf; Merkendorf – Wolframs-Eschenbach



TSC Neuendettelsau, Turnen



Laurentius-Kinderhort



St. Nikolai, Adventslauf



TSC Neuendettelsau, Kirchweihlauf



Windsbacher Knabenchor



TSV Lichtenau, Handball



Laurentius-Realschule, Schulpokal



Nikolai Youth Church



TSC Neuendettelsau, Fußball

**WEITERE INFOS ZU UNSEREN BAUVORHABEN, ZU AKTUELLEN ANGEBOTEN UND ALLES NEUE AUS DER HÖGNER-BAUWELT ERHALTEN SIE UNTER: [WWW.HOEGNER.NET](http://WWW.HOEGNER.NET)**

**HÖGNER BAU GMBH**

BAUSTRASSE 5 • 91564 NEUENDETTLSAU • TEL.: 09874/68860 • FAX: 09874/1515 • INFO@HOEGNER.NET • WWW.HOEGNER.NET



*aktuell*

## Magazin für Beraten – Planen – Bauen

26. Jahrgang

2016

### WIR ENTWICKELN LEBENSWELTEN

LAGE . INFRASTRUKTUR . NACHHALTIGKEIT . LEBENSQUALITÄT

Moderne Eigentumswohnungen, gemütliche Doppelhaushälften, funktionale Reihenhäuser – „urbanes Leben im Grünen“ oder „naturnah Wohnen in der Stadt“ sind nur einige der aktuellen Trends, denen wir mit unseren Wohnimmobilien folgen.

Kundenorientierung und nachhaltige Wertentwicklung bilden die Leitlinie für unser Handeln. Unsere zukunftsorientierten Architekturkonzepte lassen sich von individuellen Komfortansprüchen abseits der üblichen Standards leiten. Dabei setzen wir auf ökologisch hochwertige Lösungen. Wir bieten Wohnimmobilien zum Wohlfühlen und bleibende Werte für Jung & Alt.

### NEUENDETTLSAU – WOHNEN AM WEINGARTEN

In sonniger Südhanglage entstehen derzeit drei Mehrfamilienhäuser mit insgesamt 24 modernen, energetisch effizienten Wohnungen auf drei Etagen in Grundrissgrößen von 80 m<sup>2</sup> bis 100 m<sup>2</sup>. Fertigstellung und Bezug sind für Frühjahr 2018 geplant.

### HEILSBRONN – WOHNEN AM REBENZAUN

In zentraler Lage, zwischen historischer Altstadt und S-Bahnhof gelegen, erwarten Sie 19 attraktive, barrierefreie, durch Aufzug erschlossene Wohnungen in flexiblen Grundrissgrößen zwischen 50 m<sup>2</sup> und 140 m<sup>2</sup> mit Blick auf den Stadtkern.

### ANSBACH – STADTCARREE MERCKSTRASSE

In historischen Gebäuden, die mit Charme und Liebe zum Detail renoviert wurden, entstehen derzeit 34 Mietwohnungen, die durch ihre besondere Lage neue Wohnqualität in Ansbach bieten: Ausblick in eine großzügige Gartenanlage und dennoch nur drei Minuten vom Herrieder Tor entfernt!

## HÖGNER – STARK IM GEWERBEBAU

STANDORT . ÄSTHETIK . FUNKTION . IMAGE

In allen Phasen der Projektentwicklung bietet HÖGNER eine langfristige Partnerschaft auf der Grundlage von Verantwortung, Zuverlässigkeit und Engagement.

### RADSPIELER – ZENTRUM FÜR MOBILITÄT

Im Jahr 2006 haben wir in Neubeuern bei Rosenheim eine Orthopädie-Werkstatt mit angegliederter Wohnung in Rekordbauzeit von drei Monaten errichtet. Die Zufriedenheit unseres Kunden hat dazu geführt, dass wir 10 Jahre später den Auftrag für den Neubau eines Multifunktionsgebäudes mit ca. 750 m<sup>2</sup> Nutzfläche sowie einer Betriebsleiterwohnung erhalten haben. Die Rohbauarbeiten wurden ab März 2016 mit HÖGNER-Systembauteilen ausgeführt. Bereits im September konnte die Nutzung in den gewerblichen Einheiten aufgenommen werden.

### FEBRÜ KOMPETENZ CENTER SÜD

Im Mai 2016 wurde durch die HÖGNER BAU GmbH das Febrü Kompetenz Center Süd im Gewerbegebiet Neuendettelsau nach nur fünfmonatiger Bauzeit fristgerecht übergeben. Auf über 400 m<sup>2</sup> befinden sich eine große Ausstellungsfläche mit Schulungsbereich, Büros und ein Besprechungsraum - moderne Bürowelten in unterschiedlichen Ausprägungen geben Impulse, wie sich Arbeitswelten von morgen gestalten lassen. Febrü, ein traditionsreiches Unternehmen aus Herford, entwickelt, plant und produziert Büromöbel sowie komplette Innenausstattungen.



In direkter Nachbarschaft zum Neubau der Fa. Febrü verfügt HÖGNER noch über weitere attraktive Gewerbegrundstücke mit direkter Sichtverbindung zur Staatsstraße. Sprechen Sie uns an – gerne entwickeln wir auch für Sie in attraktiver Umgebung die Grundlage für Ihren weiteren Unternehmenserfolg.



Realisieren Sie mit uns Ihre Gewerbeimmobilie: **nachhaltig, nutzerorientiert** und langfristig **werthaltig!**

## „WOHNEN AM WEINGARTEN“

WOHNEN, WIE ES MIR GEFÄLLT

Bei schönem Herbstwetter konnte am 09.10.2015 das Neubaugebiet „Wohnen am Weingarten“ eröffnet und übergeben werden. Vor einem Jahr haben wir an dieser Stelle darüber berichtet.



Seitdem ist viel passiert: 25 neue Einfamilienhäuser und Doppelhaushälften wurden den von ihren neuen Eigentümern individuell konzipiert und bezogen. Die gute und wertstabile Lage hat ein erfreuliches Interesse erzeugt und zu einer raschen Bebauung der Grundstücke geführt.

Gerne informieren wir Sie unter [www.wohnen-am-weingarten.de](http://www.wohnen-am-weingarten.de) oder im Rahmen eines **persönlichen Beratungsgesprächs** über unsere derzeit im Bau befindlichen Mehrfamilienhäuser.

## PERSONEN – PERSÖNLICHES

HÖGNER EHRT

Im Rahmen der jährlichen Weihnachtsfeier wurden zahlreiche Mitarbeiter für ihr Engagement und ihre Treue zum Unternehmen geehrt. Neben Einsatzbereitschaft und Verantwortungsbewusstsein sind der Wille und Mut zur Veränderung wichtige Voraussetzungen, um in einem Unternehmen erfolgreich mitzuarbeiten.



**Vielen Dank an**

- **Sigrid Geret, Brigitte Wagner** (nicht im Bild), **Max Bischoff, Anton Bendkowski** und **Johann Lang** für 25 Jahre Betriebszugehörigkeit.
- **Sandra Böbenecker** und **Werner Rudelsberger** für 10 Jahre Betriebszugehörigkeit.

## PERSONEN – PERSÖNLICHES

HÖGNER BILDET AUS

Zum 01.09.2016 starteten Ilona Gorbunov und Tim Stolz ihre Ausbildung zur Kauffrau bzw. Kaufmann für Büromanagement. Ivan Kravchenko absolviert eine Ausbildung zum Maurer. Wir heißen sie herzlich im HÖGNER-Bauteam willkommen und wünschen viel Erfolg bei ihrer Ausbildung.



Auch für das Ausbildungsjahr 2017 bieten wir motivierten jungen Menschen wieder berufliche und persönliche Entwicklungsmöglichkeiten.

Wir suchen:  
**Maurer (m/w)**  
**Bauzeichner (m/w)**